

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

Date of Notice: 10/10/2025

City of Centerville, 325 E St Marys, P.O. Box 279, Centerville, TX 75833, (903) 536-2515

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Centerville.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 10/28/2025, the City of Centerville will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant Mitigation (CDBG-MIT) funds appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L.115-123), as amended, to undertake a project known as Centerville 24-065-083-E759 - Sewer Improvements. The City of Centerville proposes to replace sewer lines, install manholes, reconnect services, repair roadways, and complete associated appurtenances. If funds are available, the City proposes the same improvements along Church Street from Virginia Street to Polk Street. The project does not involve acquisition. If utility conflicts are encountered during construction, they will be relocated within existing rights-of-way and in areas already cleared through the environmental review process; if relocation is required in areas not previously cleared, an environmental re-evaluation will be conducted prior to construction. Please see the project maps for the Area of Potential Effect (APE). Construction will take place in the following locations, within the City of Centerville, Leon County, Texas:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Church Street	From Old Bryan Road eastward along E. Church St., to its intersection at Virginia Street	31.256044, -95.984414	31.255936, -95.982219	770
FM 1119 Offshoot	From 160' south of the intersection of FM 1119 and St. Mary's Street westward to the center of the block on the southeast corner of St. Marys St and Commerce St	31.257414, -95.978175	31.257381, -95.977542	250
Cass Street	From Church Street, along Cass St, northward to 160' south of St. Marys St.	31.257381, -95.977542	31.255792, -95.977439	515
Polk Street	From Church Street, along Polk St, northward approximately 500 feet	31.255972, -95.979931	31.257456, -95.979907	715
Jefferson	From Polk Street eastward along Jefferson to 65' west of Commerce St.	31.256986, -95.979864	31.256969, -95.978964	200

If additional funds allow, project activities to continue on:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
E. Church Street	From Virginia St to S. Polk St.	31.255863, -95.982240	31.255956, -95.979955	703

To request a map of the project area, contact the City at the address, phone number, or email address below. The City of Centerville has been awarded \$500,000.00 in grant funds and shall contribute \$0 in match funds. Total project cost is \$500,000.00.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Centerville has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is

not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the Centerville City Hall, 325 E St Marys, Centerville, Texas 75833, and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM. A digital copy of the ERR may be obtained by contacting Teresa Bates, City Secretary via email tbates@centervilletx.gov or by phone at (903) 536-2515.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Office of the Mayor. Comments may also be submitted via email to tbates@centervilletx.gov. All comments received by 10/27/2025 will be considered by the City of Centerville prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Centerville certifies to the Texas General Land Office that Noal Ray Goolsby in their capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process, and that these responsibilities have been satisfied. Texas General Land Office approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows the City of Centerville to use HUD program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The Texas General Land Office will accept objections to its release of funds and the City of Centerville's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Centerville approved by the Texas General Land Office (b) the City of Centerville has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs, or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Texas General Land Office; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact the Texas General Land Office to verify the actual last day of the objection period.

Noal Ray Goolsby, Mayor

**AVISO DE CONSTATACIÓN DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Fecha de notificación: 10/10/2025

Ciudad de Centerville, 325 E St Marys, Apartado Postal 279, Centerville, TX 75833, (903) 536-2515

Estos avisos cumplen dos requisitos procesales, distintos pero relacionados, para las actividades que realizará la Ciudad de Centerville.

SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS

Alrededor del 28/10/2025, la Ciudad de Centerville presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG-MIT), asignados en virtud de la Ley de Asignaciones Suplementarias para los Requisitos de Ayuda en Desastres de 2018 (Pub. L.115-123), con sus modificaciones, para llevar a cabo el proyecto Centerville 24-065-083-E759: Mejoras del Alcantarillado. La Ciudad de Centerville propone reemplazar las líneas de alcantarillado, instalar pozos de registro, reconectar servicios, reparar las carreteras y completar las instalaciones asociadas. Si hay fondos disponibles, la Ciudad propone las mismas mejoras a lo largo de la calle Church, desde la calle Virginia hasta la calle Polk. El proyecto no implica adquisición. Si surgen conflictos con los servicios públicos durante la construcción, se reubicarán dentro de los derechos de paso existentes y en áreas ya despejadas mediante el proceso de revisión ambiental; si se requiere la reubicación en áreas no despejadas previamente, se realizará una reevaluación ambiental antes de la construcción. Consulte los mapas del proyecto para conocer el Área de Efecto Potencial (APE). La construcción se llevará a cabo en las siguientes ubicaciones, dentro de la Ciudad de Centerville, Condado de Leon, Texas:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde latitud/longitud aproximada	Hasta latitud/longitud aproximada	Longitud aproximada (OF)
Church Street	Desde Old Bryan Road hacia el este por E. Church St., hasta su intersección con Virginia Street.	31.256044, -95.984414	31.255936, -95.982219	770
FM 1119 Offshoot	Desde 160 pies al sur de la intersección de FM 1119 y St. Mary's Street hacia el oeste hasta el centro de la manzana en la esquina sureste de St. Marys St y Commerce St.	31.257414, -95.978175	31.257381, -95.977542	250
Cass Street	Desde Church Street, por Cass St, hacia el norte hasta 160 pies al sur de St. Marys St.	31.257381, -95.977542	31.255792, -95.977439	515
Polk Street	Desde Church Street, por Polk St, hacia el norte aproximadamente 500 pies.	31.255972, -95.979931	31.257456, -95.979907	715
Jefferson	Desde Polk Street hacia el este por Jefferson hasta 65 pies al oeste de Commerce St.	31.256986, -95.979864	31.256969, -95.978964	200

If additional funds allow, project activities to continue on:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde latitud/longitud aproximada	Hasta latitud/longitud aproximada	Longitud aproximada (OF)
E. Church Street	Desde Virginia St hasta S. Polk St.	31.255863, -95.982240	31.255956, -95.979955	703

Para solicitar un mapa del área del proyecto, comuníquese con la Ciudad a la dirección, número de teléfono o correo electrónico que figuran a continuación. La Ciudad de Centerville ha recibido \$500,000.00 en fondos de subvención y no aportará \$0 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es de \$500,000.00.

DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La Ciudad de Centerville ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental (DIA) según la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). Se encuentra información adicional sobre el proyecto en el Registro de Revisión Ambiental (REA), archivado en el Ayuntamiento de Centerville, 325 E St Marys, Centerville, Texas 75833, y puede consultarse o copiarse de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 5:00 p. m. Puede obtener una copia digital del ERR contactando a Teresa Bates, Secretaria Municipal, por correo electrónico a tbates@centervilletx.gov o por teléfono al (903) 536-2515.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR a la Alcaldía. También pueden enviarse por correo electrónico a tbates@centervilletx.gov. Todos los comentarios recibidos hasta el 27/10/2025 serán considerados por la Ciudad de Centerville antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se refieren.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Centerville certifica a la Oficina General de Tierras de Texas que Noal Ray Goolsby, en su calidad de Alcalde, acepta la jurisdicción de los Tribunales Federales si se interpone una acción para exigir responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental, y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte de la Oficina General de Tierras de Texas satisface sus responsabilidades bajo la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite a la Ciudad de Centerville utilizar los fondos del programa HUD.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

La Oficina General de Tierras de Texas aceptará objeciones a la liberación de fondos y a la certificación de la Ciudad de Centerville durante un período de quince días a partir de la fecha prevista de presentación o la recepción efectiva de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Centerville aprobado por la Oficina General de Tierras de Texas; (b) la Ciudad de Centerville ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de la Oficina General de Tierras de Texas; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (Título 24 del Código de Reglamentos Federales, Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a Heather Lagrone, Oficina General de Tierras de Texas - Desarrollo y Revitalización Comunitaria, apartado postal 12873, Austin, Texas 78711-2873, o a env.reviews@recovery.texas.gov. Quienes deseen presentar objeciones deben comunicarse con la Oficina General de Tierras de Texas para verificar la fecha límite del plazo para presentar objeciones.

Noal Ray Goolsby, Alcalde